

V Hudlicích, dne 4. 2. 2015

Věc: Výzva k účasti v zakázce malého rozsahu nespádající pod aplikaci zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, na akci „**Obec Hudlice – výběr bankovního ústavu**“.

**Zadavatel:** **Obec Hudlice, IČ: 002 33 285**  
Sídlo: Jungmannova 355, 267 03 Hudlice  
Statutární zástupce: Pavel Hubený, starosta obce  
tel: +420 311 697 323  
email: [ouhudlice.hubeny@tiscali.cz](mailto:ouhudlice.hubeny@tiscali.cz)

**Pověřená osoba:** **ACCON managers & partners, s.r.o., IČ: 267 24 791**  
Sídlo: Verdunská 819/37, 160 00 Praha 6  
Kontaktní osoba: Jan Framberk  
Telefon: +420 737 239 792  
fax: +420 224 314 167  
e-mail: [jan.framberk@accon.cz](mailto:jan.framberk@accon.cz)

Vážení obchodní přátelé,

vyzýváme Vás k účasti v zakázce malého rozsahu na akci: „**Obec Hudlice – výběr bankovního ústavu**“.

**Vymezení předmětu veřejné zakázky:**

Předmětem veřejné zakázky je poskytnutí úvěru (CPV 66113000-5) denominovaného v Kč (korunách českých) k zajištění investičních projektů obce Hudlice.

Předpokládaná výše investičního úvěru je 20.000.000,-Kč  
Zadavatel předpokládá splacení úvěru v průběhu 10- ti let.

Věříme, že o tuto zakázku projevíte zájem a podáte nabídku v souladu s podmínkami zadání. Těšíme se na případnou spolupráci při realizaci předmětné zakázky.

Zadávací dokumentaci (Zadávací dokumentaci – soutěžní podmínky, Přílohy zadávací dokumentace) si objednávejte u pověřené osoby.

**Lhůta a místo podání nabídky:**

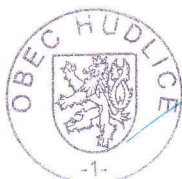
Soutěžní lhůta začíná běžet dnem následujícím po dni odeslání výzvy k předložení nabídek (5.2. 2015) a končí **17.2. 2015 v 9:00 hodin, otevírání obálek s nabídkami proběhne v zasedací místnosti Obecního úřadu obce Hudlice dne 17.2. 2015 v 9:00 hodin.**

Nabídky budou zpracovány v českém jazyce.

**Kritéria pro zadání veřejné zakázky**

Základním kritériem pro zadání této zakázky je **nejnižší nabídková cena.**

S pozdravem



.....  
**Pavel Hubený, starosta**  
Obec Hudlice

## **Zadávací dokumentace – soutěžní podmínky**

**Zadavatel:**

Sídlo:

Statutární zástupce:

tel:

email:

**Obec Hudlice, IČ: 002 33 285**

Jungmannova 355, 267 03 Hudlice

Pavel Hubený, starosta obce

+420 311 697 323

[ouhudlice.hubeny@tiscali.cz](mailto:ouhudlice.hubeny@tiscali.cz)

**Pověřená osoba:**

Sídlo:

Kontaktní osoba:

Telefon:

fax:

e-mail:

**ACCON managers & partners, s.r.o., IČ: 267 24 791**

Verdunská 819/37, 160 00 Praha 6

Jan Framberk

+420 737 239 792

+420 224 314 167

[jan.framberk@accon.cz](mailto:jan.framberk@accon.cz)

**Název veřejné zakázky:**

**„Obec Hudlice – výběr bankovního ústavu“**

**Druh veřejné zakázky:**

**Zakázka malého rozsahu nespádající pod aplikaci zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách**

### **1. Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky:**

#### **a) požadavky a způsob zpracování nabídkové ceny**

Zadavatel požaduje uvést nabídkovou cenu v tomto rozložení:

- a) Úrokové náklady úvěru v procentech a Kč
  - Smluvní úrok v %
  - Peněžní vyjádření úroku v českých korunách
- b) Neúrokové náklady vyplývající z úvěru
  - Poplatky, provize, odměny a ostatní náklady spojené s poskytováním úvěru vyčíslené v českých korunách po celou dobu trvání úvěrové smlouvy
  - Struktura, splatnost a výše veškerých takových poplatků, provizí, odměn a nákladů bude položkově specifikována v příloze formuláře Nabídková cena
- c) Nabídková cena úvěru celkem
  - Nabídková cena za celé plnění veřejné zakázky vyčíslená jako souhrn úroků a všech dalších poplatků, provizí, odměn a ostatních nákladů po celou dobu trvání úvěrové smlouvy

#### **b) variantní nabídky**

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

#### **c) požadavky zadavatele k obsahovému členění a formě zpracování nabídky a jejího předložení**

- Nabídky budou zpracovány v českém jazyce.
- Nabídka bude zabezpečena proti manipulaci.
- Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- Všechny listy nabídky včetně příloh budou řádně očíslovány.

## ACCON managers & partners, s.r.o.

Verdunská 37, 160 00 Praha 6

IČ: 267 24 791

- Nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísla stránek u jednotlivých kapitol a bude potvrzena statutárním zástupcem uchazeče.
- Součástí nabídky bude krycí list nabídky, kde uchazeč uvede: předmět nabídky, základní údaje o zadavateli, pověřené osobě, uchazeči, vč. osob zmocněných k dalším jednáním, nabídkovou cenu v členění dle bodu 1a) zadávací dokumentace.
- Uchazeč předloží návrh úvěrové smlouvy, který bude podepsán oprávněnou osobou a bude součástí nabídky.

### d) další požadavky

#### Jistota:

Zadavatel jistotu nepožaduje.

### e) podklady pro zpracování cenové nabídky a plnění zakázky

- Závěrečný účet obce 2011-2013
- Přezkum hospodaření za rok 2013
- Rozpočtový výhled 2015-2017
- Výkazy pro hodnocení plnění rozpočtu, Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty, Příloha (2011-2014)
- Základní informace o obci Hudlice
- Registrační listy, rozhodnutí o přidělení dotace, přísliby o přidělení dotace
- Údaje o závazcích a dalších úvěrech obce
- Plnění rozpočtu 2014, rozvaha 2014, výsledovka 2014

## 2. Návrh struktury nabídky

Zadavatel požaduje, aby jednotlivé listy nabídky byly pevně spojeny nerozebíratelným způsobem a řádně očíslovány a nabídka byla strukturována v následujícím doporučeném pořadí:

1. Krycí list nabídky
2. Obsah nabídky (řazení listů)
3. Prokázání kvalifikace
4. Návrh úvěrové smlouvy
5. Nabídková cena
6. Harmonogram čerpání úvěru
7. Další doklady požadované zadavatelem
8. Další doklady předkládané uchazečem

## 3. Další podmínky

### 3.1 Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je poskytnutí úvěru (CPV 66113000-5) denominovaného v Kč (korunách českých) k zajištění investičních projektů obce Hudlice:

- **Kanalizace a ČOV Hudlice**, celkové náklady cca 89.000.000,- Kč, dotace z OPŽP v předpokládané výši cca 69.000.000,- Kč, potřebná spoluúčast 20.000.000,- Kč.
- **ZŠ – oprava a sanace střechy**, celkové náklady cca 1.900.000,- Kč, dotace ze FROM Středočeského kraje, v předpokládané výši cca 1.800.000,- Kč, potřebná spoluúčast 100.000,- Kč.
- **Zvyšování atraktivity Hudlicka**, celkové náklady cca 6.800.000,- Kč, dotace z ROP Střední Čechy předpokládané výši 5.400.000,- Kč, potřebná spoluúčast 1.400.000,- Kč.

## ACCON managers & partners, s.r.o.

Verdunská 37, 160 00 Praha 6

IČ: 267 24 791

- **MŠ Hudlice – rozšíření kapacity**, celkové náklady cca 7.500.000,- Kč, dotace z ROP Střední Čechy, v předpokládané výši 6.000.000,- Kč, potřebná spoluúčast 1.500.000,- Kč.
- **Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ Hudlice**, celkové náklady cca 11.9000.000,- Kč, dotace z OPŽP v předpokládané výši cca 4.700.000,- Kč, potřebná spoluúčast 7.200.000,- Kč

Celkové předpokládané náklady projektů jsou **117.100.000,- Kč s DPH**.

Předpokládaná výše investičního úvěru je **20.000.000,- Kč**.

Zadavatel předpokládá splacení úvěru v průběhu **10 - ti let**.

Podrobněji viz. příloha Zadávací dokumentace – Čerpání a splacení úvěru Hudlice

### 3.2 Účel úvěru

Úvěr bude sloužit k financování výše zmíněných projektů a bude čerpán postupně podle potřeby hrazení dodavatelských faktur. Zadavatel si vyhrazuje právo uhrazení z úvěru i dříve zaplacených faktur spojených s účelem úvěru (refinancování), úvěr nečerpat, nedočerpat a předčasně splatit. Náklady projektu nad rámec úvěru budou hrazeny z dotace a případně z vlastních prostředků obce.

### 3.3 Specifikace výše úvěru

Předpokládaná výše úvěru činí 20.000.000,- Kč.

### 3.4 Čerpání úvěru

Předpokládaná doba čerpání úvěru je od března 2015 do 30. 9. 2015 ve výši 20.000.000,- Kč. Skutečná doba čerpání úvěru je závislá na zahájení a ukončení průběhu vlastních investičních akcí. Pro zpracování nabídky je závazná předpokládaná doba čerpání úvěru. Pro kalkulaci nabídkových cen budou uchazeči uvažovat s čerpáním vždy k prvnímu dni příslušného měsíce v následujících výších:

- 1. 3. 2015 - 12.500.000,- Kč
- 1. 6. 2015 - 5.000.000,- Kč
- 1. 9. 2015 - 2.500.000,- Kč

### 3.5 Způsob stanovení úrokové sazby

Úroková sazba bude konstruována jako pohyblivá (1M Pribor) + marže. Pro výpočet nabídkové ceny použijte sazbu Pribor k 3.2. 2015.

### 3.6 Způsob splacení úvěru

Předpokládaná doba splacení úvěru je od 25. 1. 2016 do 31. 12. 2025

Splacení jistiny úvěru bude probíhat formou pravidelných, stále stejných měsíčních splátek vždy k poslednímu dni příslušného měsíce.

Splacení úroků z úvěru bude probíhat formou pravidelných měsíčních splátek vždy k poslednímu dni příslušného měsíce.

### **3.7 Absolutní podmínky úvěru**

Pro vypracování nabídky zadavatele se stanovují následující absolutní podmínky spojené se splácením a čerpáním úvěru:

- za nečerpání úvěru nesmí být stanoveny žádné sankční poplatky
- za nedočerpání úvěru nesmí být stanoveny žádné sankční poplatky
- za předčasné splácení úvěru nesmí být stanoveny žádné sankční poplatky nebo úhrady ušlých sjednaných úroků
- po dobu splácení úvěru musí být zadavatel oprávněn k mimořádným splátkám poskytnutého úvěru
- případné změny úvěrové smlouvy budou provedeny bezplatně
- poskytnutí úvěru nesmí být vázáno na převedení běžných nebo jiných účtů zadavatele k poskytovateli úvěru, nebo povinností vedení části obrátu zadavatele
- čerpání úvěru bude umožněno i na práce, služby a dodávky provedené před otevřením úvěru.
- nebude účtován žádný rezervační poplatek

### **3.8 Ostatní podmínky úvěru**

Uchazeč ve své nabídce uvede ostatní podmínky úvěru spojené se splácením a čerpáním úvěru, které bude uplatňovat vůči zadavateli:

- výše úroků z prodloužení pro případ prodloužení se splácením jistiny (v %)
- popis podmínek podstatného porušení smlouvy o úvěru pro jednostranné prohlášení splatnosti úvěru nebo odstoupení od smlouvy
- zda bude požadována smluvní pokuta a v jaké výši v případě porušení nepeněžitého závazku zadavatele
- zda je čerpání podmíněno předložením smluv nebo jiných dokumentů prokazujících účel čerpání
- požadavky na předložení jiných dokumentů
- veškeré další druhy sankcí a jejich výši pro zadavatele vyplývající ze smlouvy
- všechny uchazečem definované ostatní podmínky úvěru budou uvedeny v návrhu úvěrové smlouvy.

## **4. Místo plnění**

Veřejná zakázka bude plněna bezhotovostními převody z úvěrového účtu.

## **5. Prokázání kvalifikačních předpokladů uchazeče:**

### **Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 uchazeč prokáže, který čestně prohlásí:**

- a) že nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu,
- b) že nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu,
- c) že v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) že vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,

**ACCON managers & partners, s.r.o.**

Verdunská 37, 160 00 Praha 6

IČ: 267 24 791

- e) že není v likvidaci,
- f) že nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) že nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) že nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) že nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) že není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- k) že nebyla v posledních třech letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce.

**Splnění profesních kvalifikačních předpoklady dle §54 uchazeč prokáže předložením:**

- a) kopie výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, výpis z obchodního rejstříku nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.
- b) kopie dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušené živnostenské oprávnění či licenci.

**Další požadavky zadavatele:**

- a) Uchazeč předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.

**6. Kritéria pro zadání veřejné zakázky**

Nabídky budou hodnoceny na základě **nejnižší nabídkové ceny. Nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bude vyhodnocena jako nejvhodnější.**

Pořadí nabídek se stanoví dle nabídkové ceny bez DPH.

**7. Soutěžní lhůta:**

Soutěžní lhůta začíná běžet dnem následujícím po dni odeslání výzvy k předložení nabídek (5.2. 2015) a končí **17.2. 2015 v 9:00 hodin, otevírání obálek s nabídkami proběhne v zasedací místnosti Obecního úřadu obce Hudlice dne 17.2. 2015 v 9:00 hodin.**

**8. Místo pro podávání nabídek a doba, v níž lze nabídky podat:**

Nabídky musí být podávány a doručeny do **17.2. 2015 do 9:00 hodin** na adresu zadavatele: Obec Hudlice, Jungmannova 355, 267 03 Hudlice. Doručení požadujeme v uzavřených obálkách,

**ACCON managers & partners, s.r.o.**

Verdunská 37, 160 00 Praha 6

IČ: 267 24 791

opatřených na uzavření razítka a označených zřetelně „Soutěž“ – Neotevírat – „Obec Hudlice – výběr bankovního ústavu“

**9. Základní informace o zadavateli a pověřené osobě:**

**Zadavatel:** Obec Hudlice, IČ: 00 23 32 85, Jungmannova 355, 267 03 Hudlice. Statutárním zástupcem je starosta obce Pavel Hubený.

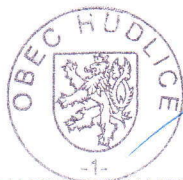
**Pověřená osoba:** ACCON managers & partners, s.r.o., Verdunská 819/37, 160 00 Praha 6. Adresa pro doručování – Verdunská 37, 160 00 Praha 6. Kontaktní osoba: Jan Framberk, tel.: 224 312 926, fax: 224 314 167, e-mail: jan.framberk@accon.cz.

**10. Předpokládaná hodnota zakázky**

1.000.000,- Kč bez DPH

**11. Práva zadavatele:**

Zadavatel nepřipouští do konce soutěžní lhůty zveřejnění jmen a adres účastníků soutěže. Zadavatel nepřipouští variantní řešení. Zadavatel si vyhrazuje právo o úvěrové smlouvě dále jednat a upřesnit její konečné znění. Uchazeči nemají nárok na úhradu nákladů spojených s účastí na veřejné zakázce.



.....  
razítko a podpis zadavatele nebo pověřené osoby



Oslovené společnosti – Obec Hudlice - výběr bankovního ústavu

**Komerční banka, a.s.**

Na Příkopě 33, 114 07 Praha 1  
P.O. BOX 839

**Česká spořitelna, a.s.**

Olbrachtova 1929/62  
140 00 Praha 4

**Československá obchodní banka, a. s.**

Radlická 333/150  
150 57 Praha

**Raiffeisenbank a.s.**

Hvězdova 1716/2b  
140 78 Praha 4

**UniCredit Bank**

**Czech Republic and Slovakia, a.s.**

Želetavská 1525/1  
140 92 Praha 4

**Fio banka, a.s.**

Millennium Plaza, V Celnici 10  
117 21 Praha 1

**GE Money Bank, a. s.**

BB Centrum, Vyskočilova 1422/1a  
140 28 Praha 4 – Michle

**J&T Banka, a.s.**

Pobřežní 14  
186 00 Praha 8